

AUTORISATION DE TRAVAUX n° AT 081 163 24 B0004	
Envoyé en préfecture le 01/08/2024 Reçu en préfecture le 01/08/2024 Publié le 02/08/2024 ID : 081-218101632-20240801-2024_ARR509-AI	
Date de dépôt	26/04/2024
Demandeur	LE GLOBE
Objet des travaux	Travaux d'aménagement – changement de destination de locaux – réouverture de locaux
Terrain	34 rue Saint Jacques
Parcelle(s)	AC0278
Classement ERP	Catégorie 4 type R, types annexes L, X

ARRÊTÉ D'FAVORABLE

*refusant une autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un Établissement Recevant du Public (ERP)
délivré par le Maire au nom de l'Etat*

VU le Code de la Construction et de l'Habitation ;

VU la demande susvisée ;

VU l'avis défavorable de la sous-commission départementale de sécurité ERP / IGH en date du 18/07/2024, reçu le 23 juillet 2024 en mairie par courrier en date du 19 juillet 2024, ci-joint ;

CONSIDÉRANT que de nombreux éléments ne sont pas précisés ou manquants dans la notice de sécurité et dans les plans fournis, et devront être précisés si une nouvelle demande devait être formulée auprès de la SCDS, en particulier :

-un (ou plusieurs) plan de coupe du bâtiment, de l'ensemble du site (et agrémenté de photos). Ce dernier semble à rez-de-chaussée et rez-de-jardin. Le rez-de-jardin est-il enclavé ? La sortie donnant sur le jardin peut-elle considérée comme une sortie normale comme une sortie accessoire ?

-pas de précisions, ni de plans du R+2 (où des combles) ;

-pas de précision sur la stabilité au feu ;

-pas de précision sur le degré coupe-feu des planchers ;

-nom de l'organisme agréé qui va suivre les travaux (fermeture du plancher, cloisonnement,...).

CONSIDÉRANT les non conformités suivantes :

-locaux à risques non isolés réglementairement conformément au CO28 ;

-nombre de dégagements insuffisant pour la salle polyvalente (CO38).

le Maire arrête :

Article 1 : décision

L'Autorisation de Travaux est **REFUSÉE** pour la réalisation de travaux d'aménagement, le changement de destination de locaux et la réouverture de locaux par l'association le Globe à l'établissement sis 34-36 rue Saint Jacques à Mazamet.

Article 2 : dépôt d'une nouvelle demande

Prendre l'attache des commissions avant tout dépôt d'un nouveau dossier.

ACCESSIBILITE
DDT 81 19 rue de Ciron 81013 ALBI CEDEX 9 05 81 27 50 74

SECURITE
SDIS 15 rue Jautzou 81012 ALBI CEDEX 9 05 63 77 35 18

MAZAMET, le 1^{er} août 2024.

Pour le Maire et par délégation,



André AMALRIC
Adjoint au Maire.

2024- Arr 509

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Toulouse dans un délai de deux mois à compter de sa notification et/ou de sa publication.