

ETAT DES MUTATIONS IMMOBILIERES DU 1er JANVIER AU 31 DECEMBRE 2025 - ACQUISITIONS

Désignation du bien (terrains, immeubles, droits réels)	Localisation	Références cadastrales	Date délibération Conseil Municipal	Identité du cédant	Identité du cessionnaire	Objet et conditions de l'acquisition	Montant
Immeuble	Place de la Finarié	AK n°587	13/03/2025 (Préemption par Décision)	M. et Mme Eric et Coralie GUILLOU	Commune de MAZAMET	Requalification urbaine	12 000,00 €
Bande de terre	Rue Haute de boutomet	AD n°73p	19/03/2025	M. et Mme Samuel et Antoinette CHACHERO	Commune de MAZAMET	Régularisation foncière	1,00 € Symbolique
Parcelles de terrains	Chemin Sagneredonde	AT n°115	01/07/2025	M. Marcel BUZON	Commune de MAZAMET	Régularisation foncière	1,00 € Symbolique
Ensemble immobilier	La Molière Haute	AS n°75 et n°77	01/07/2025	M. Stéphane COSSE	Commune de MAZAMET	Réserve foncière	172 500,00 € Portage financier de ce bien par l'EPF du Tarn si nécessaire
Parcelle de terrain	Rue Bon Repos	AV n°0122, AV n°0124, AV n°0126	18/09/2025 (Préemption par décision)	Mme Catherine PISTRE	Commune de MAZAMET	Réserve foncière	13 000,00 €
Ensemble Immobilier	20 rue Galibert Pons	AM n° 394p et n°395	15/12/2025	EPF du Tarn	Commune de MAZAMET	Réserve foncière	Rétrocession à la Ville suite à fin de portage
Terrain (4 parcelles)	Les Garriguetes	BK n° 31, n°32, n°43	15/12/2025	EPF du Tarn	Commune de MAZAMET	Réserve foncière	Rétrocession à la Ville suite à fin de portage

ETAT DES MUTATIONS IMMOBILIERES DU 1er JANVIER AU 31 DECEMBRE 2025 - VENTES

Désignation du bien (terrains, immeubles, droits réels)	Localisation	Références cadastrales	Date délibération Conseil Municipal	Identité du cédant	Identité du cessionnaire	Objet et conditions de la cession	Montant
Parcelles de terrain	Secteur de la Lauze	AS n°61p, AX n°104, n°106 et n°451p	19/03/2025	Commune de MAZAMET	SAS Production La Prade	Développement économique	8,50 €/m²
Ancien Lavoir de la Fargue	Chemin de La Fargue	AY n°155 et une partie non cadastrée	01/07/2025	Commune de MAZAMET	Mme Christelle TOURNAIRE	Amélioration de l'habitat	2 000,00 €
Emprise de terrain non cadastrée	Hameau de Montfort	Arrière de propriété cadastrée section BM n°62	17/10/2025	Commune de MAZAMET	M. FREISINGER	Régularisation foncière	120,00 €
Parcelle de terrain bâtie et non bâtie	Ruelle du Castrum à Hautpoul	L n°1025 et n°1129	15/12/2025	Commune de MAZAMET	SCI STERWILL	Développement économique	13 230,00 €

Envoyé en préfecture le 05/03/2026

Reçu en préfecture le 05/03/2026

Publié le 09/03/2026



ID : 081-218101632-20260223-2026_DEL10-DE

ETAT DES MUTATIONS IMMOBILIERES DU 1er JANVIER AU 31 DECEMBRE 2025 - CONSTITUTION DE SERVITUDES

<i>Désignation du bien (terrains, immeubles, droits réels)</i>	<i>Localisation</i>	<i>Références cadastrales</i>	<i>Date délibération Conseil Municipal</i>	<i>Identité du cédant</i>	<i>Identité du cessionnaire</i>	<i>Objet et conditions constitution de la servitude</i>	<i>Montant</i>
Terrain - création servitude de passage	Rue Général de Gaulle	AS n°61	19/03/2025	Commune de MAZAMET	Commune de MAZAMET	Amélioration de la qualité de desserte et d'alimentation réseau électrique	Indemnités forfaitaires de 75,00 € et 375,00 €

Envoyé en préfecture le 05/03/2026

Reçu en préfecture le 05/03/2026

Publié le 09/03/2026

ID : 081-218101632-20260223-2026_DEL10-DE

